

**ПРОТОКОЛ № 31 от «11» октября 2016 года
внеочередного общего собрания
Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
(Союз «Мособлстройкомплекс» ОГРН:1035009560310)**

Основанием созыва внеочередного общего собрания – решение Совета Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» (Протокол № 231 от 08 сентября 2016 года);

Место проведения: Московская область, г. Долгопрудный, пл. Собина, д. 3 (здание «ДК Вперед»)

Время начала внеочередного общего Собрания – 11 часов 00 минут.

Время окончания внеочередного общего Собрания – 14 часов 00 минут.

Всего членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» - 380 (триста восемьдесят).

Для участия во внеочередном общем собрании зарегистрировались и получили карточки для голосования 202 (двести два) Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» (далее –Союз) согласно приложения № 1.

Кворум для проведения внеочередного общего Собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» имеется, что составило 52% от общего количества членов.

На внеочередном общем собрании присутствовали без права голосования:

Кузнецова Татьяна Викторовна – Заместитель Генерального директора Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;

Андреев Сергей Викторович - Заместитель Генерального директора Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;

Волкова Наталия Васильевна – Главный бухгалтер Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;

Мокан Евгения Олеговна – Начальник отдела допусков Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс».

ОТКРЫТИЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Союза «Мособлстройкомплекс» - Кривошеина Сергея Викторовича, который сообщил, что из 380 (триста восемьдесят) членов Союза во внеочередном общем собрании принимают участие 202 (Двести два) члена Союза. Внеочередное общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Союза.

Внеочередное общее собрание считается открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Союза «Мособлстройкомплекс», Кривошеина Сергея Викторовича, который огласил Повестку дня из 6-ми вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ
Внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области
«Мособлстройкомплекс»

1. О выборах председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;
2. О выборе Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;
3. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;
4. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции;
5. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) в новой редакции;
6. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов в новой редакции.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня внеочередного общего собрания из 6-ти вопросов.

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборах председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс».

СЛУШАЛИ: Председателя Совета Союза «Мособлстройкомплекс» - Кривошеина Сергея Викторовича, который предложил для ведения внеочередного общего собрания следующих кандидатов: председатель собрания - Богачев Михаил Григорьевич – Генеральный директор ООО «СНОК», секретарь собрания - Матвеев Михаил Александрович – Начальник юридического управления ООО «МОРТОН-PCO. Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания - Богачева Михаила Григорьевича – Генерального директора ООО «СНОК», секретарем собрания - Матвеева Михаила Александровича – Начальника юридического управления ООО «МОРТОН-PCO».

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Богачева Михаила Григорьевича, который огласил Повестку дня из 6-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ
Внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области
«Мособлстройкомплекс»

1. О выборах председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;
2. О выборе Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;

3. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»;
4. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции;
5. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) в новой редакции;
6. Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Богачева Михаила Григорьевича, который сообщил, что в раздаточном материале имеется выдержка из Регламента подготовки и проведения внеочередного общего собрания членов Союза «Мособлстройкомплекс». В соответствии со статьей 11 Регламента «Продолжительность выступлений на Общем собрании:

- основные доклады по вопросам повестки дня: - до 10 минут
- выступления в прениях – до 3 минут
- ответы на вопросы до 3 минут

По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом выступающего, а затем вправе прервать его выступление».

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе Счетной комиссии внеочередного общего собрания членов Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс».

СЛУШАЛИ: Богачева Михаила Григорьевича, который предложил следующие кандидатуры в состав счетной комиссии внеочередного общего собрания:

1.	Батюшков Артем Валериевич	- Представитель ООО "Жилстройэнерго-М" (Председатель счетной комиссии)
2.	Блажко Константин Юрьевич	- Представитель ООО "Верест" (Член счетной комиссии)
3.	Иванов Роман Анатольевич	- Представитель ЗАО «ВестСтрой» (Член счетной комиссии)

и предложил голосовать списком.

Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступало.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной Комиссии внеочередного общего собрания следующих лиц:

1.	Батюшков Артем Валериевич	- Представитель ООО "Жилстройэнерго-М" (Председатель счетной комиссии)
----	---------------------------	---

2.	Блажко Константин Юрьевич	- Представитель ООО "Верест" (Член счетной комиссии)
3.	Иванов Роман Анатольевич	- Представитель ЗАО «ВестСтрой» (Член счетной комиссии)

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.
Решение принято единогласно .

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»

СЛУШАЛИ: **Кузнецову Татьяну Викторовну**, которая доложила, что в соответствии с п.4 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация имеет право принять решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также имеет право утвердить положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, если не менее чем тридцать членов саморегулируемой организации подали заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Кузнецова Т.В. сообщила, что в настоящее время в Союз «Мособлстройкомплекс» поступило 52 (Пятьдесят два) заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров .

Кузнецова Т.В. предложила утвердить Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» и сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ не позднее 1 июля 2017 года на основании заявлений членов Союза о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» (Приложение № 1);

2. Сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ не позднее 1 июля 2017 года на основании заявлений членов Союза о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «за» - 198 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 4 голосов.

Решение принято большинством голосов.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции

СЛУШАЛИ: **Мокан Евгению Олеговну**, которая доложила о проекте Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в новой редакции (приложение № 2)

2. Признать утратившими силу ранее решения Общего собрания об утверждении Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ;

Голосовали: «за» - 200 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 2 голосов.

Решение принято большинством голосов.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) в новой редакции

СЛУШАЛИ: Кузнецову Татьяну Викторовну, которая доложила, о проекте Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) в новой редакции;

2. Признать утратившими силу ранее решения Общего собрания об утверждении Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов в новой редакции.

СЛУШАЛИ: Кузнецову Татьяну Викторовну, которая доложила, о проекте Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Требования к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов в новой редакции;

2. Признать утратившими силу ранее решения Общего собрания об утверждении Требований к выдаче Союзом «Строители Московской области "Мособлстройкомплекс" Свидетельств о допуске к работам на уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов

Голосовали: «за» - 202 голос, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**Председатель общего собрания
Союза «Мособлстройкомплекс»**



М.Г. Богачев

**Секретарь общего собрания
Союза «Мособлстройкомплекс»**

М.А. Матвеев