

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Союза «Мособлстройкомплекс»
Протокол от 23.05.2022 года, № 42

**Положение об исполнительном органе Союза
«Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»**

Московская область, г. Долгопрудный, 2022 г.

1. Общие положения

1.1. К компетенции исполнительного органа Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» относится руководство текущей деятельностью в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием, и решение вопросов, не относящихся к компетенции Общего собрания и постоянно действующего коллегиального органа управления (Совет Союза).

1.2. Положение об исполнительном органе Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» принимается (утверждается) Общим собранием членов (далее – Общее собрание) простым большинством голосов.

1.3. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, на основании Устава Союза.

1.4. Настоящее Положение вступает в силу с момента его принятия (утверждения) Общим собранием, решения о внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются на заседании Общего собрания простым большинством голосов.

1.5. Единоличным исполнительным органом управления Союза «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» (далее - Союз) является Генеральный директор.

1.6. Генеральный директор является должностным лицом Союза и назначается на должность Советом Союза сроком на 5 (пять) лет.

1.7. Отношения между Союзом и Генеральным директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации.

1.8. Генеральный директор подотчетен Общему собранию и Совету Союза.

2. Полномочия Генерального директора Союза.

2.1. К компетенции Генерального директора Союза относится руководство текущей деятельностью Союза в порядке и в пределах, которые установлены общим собранием членов Союза.

2.2. Генеральный директор Союза действует от имени Союза без доверенности в пределах своих полномочий.

2.3. Решения Генерального директора Союза принимаются в форме устных распоряжений или в форме письменных распоряжений, которые оформляются приказами. Решения Генерального директора Союза обязательны для исполнения всеми работниками Союза.

3. Досрочное прекращение полномочий Генерального директора Союза.

3.1. Полномочия Генерального директора могут быть прекращены досрочно решением Совета Союза:

- 1) по инициативе Совета Союза;
- 2) по собственному заявлению Генерального директора Союза.

3.2. В случае поступления заявления от Генерального директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) Генерального директора исполнять обязанности до момента избрания нового Генерального директора, Совет Союза назначает исполняющего обязанности Генерального директора Союза до момента избрания Генерального директора Советом Союза.

4. Конфликт интересов.

4.1. Конфликт интересов Союза и Генерального директора Союза, как единоличного исполнительного органа управления Союза, возможен в связи с наличием у него полномочий по совершению от имени Союза тех или иных действий, в том числе сделок с

другими организациями или гражданами, от которых последние получают определенную выгоду.

4.2. Во избежание конфликта интересов Союза и Генерального директора Союза, он не должен использовать возможности Союза (имущество, имущественные и неимущественные права, конфиденциальную информацию) в целях, не предусмотренных Уставом Союза, Федеральным законом № 315-ФЗ от 01.12.2007 года, Градостроительным Кодексом РФ.

4.3. В случае если Генеральный директор предполагает совершение действий, прямо не предусмотренных настоящим Уставом, то он обязан сообщить о своей возможной заинтересованности в этих действиях Совету Союза и осуществлять указанные действия только после его положительного решения.

4.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований данной статьи настоящего Положения, может быть признана судом недействительной.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

5

Страниц

Генеральный директор Союза
«Мособлстройкомплекс»



Самохин А.В.

